



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-9/2022-10

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104, OIB 19072938894, 12. siječnja 2023.

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104, OIB 19072938894. Stečajni postupak je otvoren dana 12. siječnja 2023. u 14,40 sati, kad je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

II Stečajnim upraviteljem imenuje se Nina Mamula, Zagreb, Ulica grada Vukovara 226B, OIB 09886065995.

III Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104, OIB 19072938894, s danom 12. siječnja 2023.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja dužnik Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104, OIB 19072938894, će biti brisan iz sudskog registra ovog suda.

### Obrazloženje

1. FINA-a Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu dana 3. siječnja 2022. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104, OIB 19072938894.

2. Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 110. stavka 1. (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a). U prijedlogu predlagatelj navodi da na

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

dan 31. prosinca 2021. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 27.951,85 kn, te da dužnik ima jednog zaposlenog.

3. Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-9/2022-4 od 22. travnja 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, a ujedno je sud zaključkom naredio dužniku da u roku od 8 dana dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. SZ-a.

4. Podneskom od 25. travnja 2022. FINA je izvijestila suda da je na dan 25. travnja 2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 234 dana u ukupnom iznosu od 28.313,71 kn.

5. Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka od 13. lipnja 2022., nisu pristupili niti dužnik, niti zakonski zastupnik, time da je dužnik dostavio sudu popis imovine u formi prokaznog popisa imovine (list 17 do 32 spisa), uvidom u koji je utvrđeno da dužnik navodi da u vlasništvu nema nekretnina, ni pokretnina, nema novčanih sredstava na računu, nema novčanih niti nenovčanih tražbine, nema imovinskih prava na tuđim stvarima, nema druge imovine.

6. Putem web aplikacije eBlokade sud je utvrdio da na dan 12. siječnja 2023. dužnik u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove u ukupnom iznosu od 9.579,43 EUR<sup>1</sup>, time da je blokada računa počela 3. rujna 2021.

7. U smislu odredbe čl. 6. st 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

8. Dakle, iz podataka u spisu nedvojbeno proizlazi da je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi čl. 6. st. 1., 2. i 4. SZ-a.

9. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4 St-9/2022-9 od 13. lipnja 2022. pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, unatoč utvrđenoj nedostatnosti stečajne mase, da u roku od 15 dana od objave tog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda solidarno predujme iznos od 13.700,00 HRK/ 1.818,30 EUR<sup>1</sup> za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka, uz upozorenje da ukoliko predujam ne bude uplaćen u određenom roku, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

10. Prema tome, iz stanja spisa proizlazi da dužnik nema nikakve imovine koja bi činila stečajnu masu i koja bi bila dostatna za pokriće stečajnoga postupka. Naime, predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje šest mjeseci iznose ukupno 1.818,30 EUR<sup>1</sup> /13.700,00 HRK, a čine ih trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 663,61 EUR<sup>1</sup> /5.000,00 HRK, trošak knjigovođe od 398,17 EUR<sup>1</sup> /3.000,00 HRK (66,36 EUR<sup>1</sup> /500,00 HRK mjesečno x 6), trošak arhiviranja dužnikove dokumentacije u iznosu od 398,17 EUR<sup>1</sup> /3.000,00 HRK, predvidivi materijalni troškovi od 291,99 EUR<sup>1</sup> /2.200,00 HRK (trošak pristojbi, trošak promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefoniranja, trošak kopiranja, prijevozni troškovi stečajnog upravitelja, itd.), trošak izrade štambilja u iznosu od 19,91 EUR<sup>1</sup> /150,00 HRK, te trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 46,45 EUR<sup>1</sup> /350,00 HRK.

11. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a, stečajni postupak se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje stečajnoga razloga, a stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. U ovom postupku nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi članka 6. st. 2. i 4. SZ-a.

12. Odredbom čl. 132. st. 1. SZ-a propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka; stavkom 2. propisano je da ako osobe iz stavka 1. toga članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku; stavkom 3. propisano je da će se rješenje iz stavka 1. i 2. tog članka objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istoga dana kada su donesena; stavkom 4. propisano je da u slučaju iz stavka 2. toga članka postupak se neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. – 292. toga Zakona.

13. Provjerom kod računovodstva ovog suda utvrđeno je da do dana 12. siječnja 2023. nije uplaćen predujam za pokriće troškova stečajnog postupka, na plaćanje kojeg su pozvani vjerovnici rješenjem od 13. lipnja 2022., koje rješenje je oglašeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda istog dana.

14. Kako je u tijeku ovog postupka nedvojbeno utvrđeno postojanje stečajnog razloga, kao i činjenica nedostatnosti dužnikove imovine u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, te kako predujam za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka nije uplaćen u roku određenom rješenjem od 13. lipnja 2022., to je valjalo primjenom

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

odredbe čl. 132. st. 1. i 2. SZ-a nad dužnikom otvoriti i istodobno zaključiti stečajni postupak, te imenovati stečajnog upravitelja s ovlastima i obvezama propisanim odredbom čl. 133. SZ-a. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira.

U Karlovcu, 12. siječnja 2023.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima. Rok za žalbu iznosi 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda, u 3 primjerka.

Dna:

1. Disigen Immobilien j.d.o.o., Zagreb, Remete 104
2. Ivan Đurčević, Milanovac, Ulica 30. svibnja II Odvojak 22
3. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
4. Nina Mamula, Zagreb, Ulica grada Vukovara 226B
5. Ministarstvo pravosuđa RH, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49
6. ŽDO u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/III
7. Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Avenija Dubrovnik 32
8. Sudskom registru elektronski
9. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **eb317-be6f1**

Kontrolni broj: **08d02-05295-cccac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.